

建築工程監理基礎培訓課程

課程章程

課程目的：

工程監理人員在工程上擔當重要的管控角色，是確保施工安全、工程質量和進度不可缺少的工程人員，本課程旨在培育和提升本澳建築工程監理人員的基礎技能。

學時：共 80 小時授課語言粵語

導師：勞工事務局、土地工務局、公共建設局、消防局及澳門工程師學會指派培訓員。

課程對象：有志從事建築工程監理之人士

報讀條件：

- 1、具高中畢業或以上程度學歷
- 2、具5年或以上建築地盤施工管理經驗(須提交三個月內發出之證明文件)
- 3、現職工地管工和監理人員優先(須提交三個月內發出之工作證明)

上課日期及時間：

2022年7月5日至9月27日，逢週二及四下午19:00-22:00，單元三於逢週六上午10:00-13:00，下午14:00-17:00

上課地點：

- (1)單元一及單元二於澳門水坑尾街103號2樓(澳門工程師學會)上課
- (2)單元三將安排於珠海市香洲區白蓮路42號(珠海市技師學院)上課

課程內容：

單元一：建築工程監理基礎(共 33 小時)

- 監理員的角色、職責及工程倫理
- 圖則及施工管理
 - 1、設計的組成部分(圖紙)
 - 2、施工監控
- 工程質量監管
 - 1、質量控制手冊
 - 2、工程驗收
- 工程使用之材料監管
 - 1、材料進場檢查及驗收
 - 2、材料測試監控
- 機械設備
 - 機械設備檢驗的跟進
- 安全及環保
 - 1、安全施工監督
 - 2、環保施工監督

單元二：建築法規及制度(共 20 小時)

- 建築工程法規及制度
 - 1、第 79/85/M 號法令 - 都市建築總章程
 - 2、第 24/95/M 號法令 - 核准防火安全規章
 - 3、第 46/96/M 號法令 - 供排水規章
 - 4、第 74/99/M 號法令 - 核准公共工程承攬合同之法律制度
 - 5、第 1/2015 號法律-都市建築及城市規劃範疇的資格制度
- 建築安全法規及制度
 - 1、第 40/95/M 號法令-工作意外或職業病所引致之損害之彌補之法

律制度

- 2、第 44/91/M 號法令 - 建築安全與衛生章程
- 3、第 34/93/M 號法令 - 適用於職業性噪音的法律制度
- 4、第 3/2014 號法律 - 建築業職安卡制度
- 5、承造商的建築工程職安健評分制度

單元三：裝配式建築工程監理(共 27 小時)

- 裝配式建築發展歷程簡介
 - 1、香港裝配式建築發展歷史及裝配技術進程介紹
 - 2、內地裝配式建築發展歷程與現狀
- 裝配式建築的設計基本原理
 - 1、基本原理
 - 2、常用規範/標準
 - 3、預製構件施工圖
 - 4、預製構件施工圖審圖要點
 - 5、構件連接的典型節點及構造
 - 6、裝配式施工安裝流程 BIM 模型演示或視頻
- 預製構件的生產，運輸與吊裝(其中 3 小時預製工廠參觀學習)
 - 1、預製構件工廠生產技術介紹
 - 2、預製構件的標示、標記
 - 3、成品保護措施
 - 4、預製工廠參觀學習
- 預製構件現場安裝與施工
 - 1、施工總平面佈置圖和施工計畫
 - 2、預製構件運輸
 - 3、預製構件吊裝和安裝
 - 4、裝配式模板施工
 - 5、預製內隔牆的施工
- 裝配式建築質量管理及驗收制度
 - 1、香港預製構件工程質量監督與房屋署 Q-PASS 驗收制度

2、內地預製構件生產，出廠，進場的質量檢驗標準與驗收制度

3、預製構件生產原材料質量控制及生產全過程質量管理

4、裝配式建築施工中的質量通病與防治方案

具體上課日期(個別日期或按實際情況及需要調整)：

| | |
|-------------------|----------------------|
| 2022/07/05 | 2022/08/18 |
| 2022/07/07 | 2022/08/23 |
| 2022/07/12 | 2022/08/25 |
| 2022/07/14 | 2022/08/30 |
| 2022/07/19 | 2022/09/01(單元二考試) |
| 2022/07/21 | 2022/09/03(珠海上課) |
| 2022/07/26 | 2022/09/10(珠海上課及參觀) |
| 2022/07/28 | 2022/09/17(珠海上課) |
| 2022/08/02 | 2022/09/24(珠海上課) |
| 2022/08/04 | 2022/09/27(在澳門單元三考試) |
| 2022/08/09(單元一考試) | |
| 2022/08/11 | |
| 2022/08/16 | |

費用：澳門幣 3228 元(通過甄選後透過手機短訊提醒繳交；勞工事務局將對完成課程及取得課程合格證書的學員發放澳門幣 1614 元之培訓津貼)

學額： 35 人

甄選方式：對報讀申請人進行資格審核及面試，通過面試者將按面試成績安排入學。

證書：每一單元出席率必須達該單元培訓時數 80%或以上，且通過每一單元考核者，方可獲由勞工事務局、土地工務局、公共建設局和澳門工程師學會聯合發出之證書。

報名日期：由即日起至 2022 年 6 月 20 日接受報名

報名方式：

- (1)報名須提交報名表、學歷證明、個人履歷、三個月內發出之工作證明及身份證副本等文件
- (2)報名文件可以電郵、傳真、郵遞或親臨方式向澳門工程師學會提交

遞交報名地點：

澳門水坑尾街 103 號 2 樓澳門工程師學會

報名注意事項：

- (1)收到取錄通知的報讀者可以現金或劃線支票(支票抬頭:澳門工程師學會)繳付學費。
- (2)所有費用一經繳交,恕不退還(本會取消開辦此課程除外)或轉讓。
- (3)如課程報名人數不足,本會保留課程取消或延期的權利。

報名及查詢：

澳門工程師學會

電話:28322522 電郵:aemmember@gmail.com 傳真:28322532

網頁:www.aem.org.mo

地址:澳門水坑尾街 103 號 2 樓

辦公時間:星期一至五 9:30-1:00, 2:30-6:00 (公眾假期除外)